

**Договор № Т-15-19  
на выполнение услуг**

г. Новосибирск

«10» сентября 2019 года

Некоммерческое садовое товарищество «Надежда» (далее – НСТ «Надежда»), именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице председателя правления Матина Евгения Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Районные Электрические Сети» (далее – ООО «РЭС»), в лице Директора Чикунова Алексея Павловича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательство выполнить по заданию Заказчика, в соответствии со следующими этапами:

- 1.1.1. I этап – работы по формированию и подаче пакета документов в АО «РЭС» на получение технических условий (далее – ТУ).
- 1.1.2. II этап – согласование проекта и работы по формированию и подаче пакета документов в АО «РЭС» на получение акта о выполнении технических условий (далее – АКТУ) и акта об осуществлении технологического присоединения (далее – АТП).
- 1.1.3. III этап – работы по формированию и подаче пакета документов в АО «Новосибирскэнергосбыт» на получение дополнительного соглашения к договору энергоснабжения.

для технологического присоединения 256 садовых домиков и проектируемой ТП НСТ «Надежда», расположенных по адресу: 633168, НСО, Колыванский район, Соколовский сельсовет, с. Соколово, берег озера «Глубокое» (далее – Объект),

а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его в соответствии с условиями настоящего Договора.

- 1.2. Объемы работ, не предусмотренные настоящим Договором в момент его заключения, оформляются Сторонами дополнительными соглашениями с приложением соответствующих технических заданий, утвержденных Заказчиком и согласованных Исполнителем.

**2. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА**

- 2.1. Стоимость выполняемых по настоящему Договору работ составляет 800 000 (восемьсот тысяч) рублей 00 копеек, без НДС.
- 2.2. Заказчик перечисляет частичную оплату на расчетный счет Исполнителя в размере 400 000 (Четыреста тысяч) рублей 00 копеек, без НДС, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента окончания 2-го этапа, согласованного Сторонами в пункте 1.1.2. настоящего Договора.
- 2.3. Стоимость выполняемых по настоящему Договору работ является окончательной и не подлежит изменению ни при каких обстоятельствах.
- 2.4. Окончательный расчет Заказчиком производится после завершения всех работ, указанных в пункте 1.1. настоящего Договора, при этом Стороны закрепили условие об отсрочке полной оплаты, при условии выполнения всех работ, но не позднее 01.08.2020 года.
- 2.5. Дополнительные работы, не предусмотренные настоящим Договором и возникающие в процессе производства Исполнителем работ, выполняются на основании технического задания Заказчика, с оформлением дополнительного соглашения в письменной форме с гарантией оплаты. Стоимость этих работ, сроки их выполнения и порядок оплаты определяются в соответствии с условиями дополнительного соглашения к настоящему Договору на основании смет, утвержденных Сторонами.

**3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ**

- 3.1. Указанные в п.1.1.1. – п.1.1.3. настоящего Договора работы выполняются Исполнителем при наличии полного пакета исходных данных, предоставляемых Заказчиком по запросу Исполнителя в срок, не превышающим 3 (трех) рабочих дней.
- 3.2. Общие сроки выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, составляют:
  - 3.2.1. Начало выполнения всех работ – 18 ноября 2019 года, при условии надлежащего исполнения Заказчиком обязанностей, предусмотренных п.1.2. настоящего Договора;
  - 3.2.2. Окончание выполнения работ по I этапу – 25.02.2020 г.
  - 3.2.3. Окончание выполнения работ по II этапу – в течение 45 (сорока пяти) рабочих дней после окончания работ по I этапу, а также проектно-изыскательских (с учетом

Заказчик

Исполнитель

согласований), строительно-монтажных и пусконаладочных работ (дополнительные работы по отдельному договору).

3.2.4. Окончание выполнения работ по III этапу – в течение 45 (сорок пять) рабочих дней после получения АВТУ и АТП по II этапу.

3.3. Срок окончания выполнения работ по настоящему договору изменяется и не требует письменного оформления сторонами дополнительного соглашения в следующих случаях:

- просрочки выполнения Заказчиком своих обязанностей, предусмотренных условиями настоящего Договора и действующим законодательством - соразмерно сроку просрочки их исполнения;
- изменения Заказчиком объемов исходных данных или возникновения дополнительного объема исходных данных, не предусмотренного Сторонами в момент заключения настоящего Договора, соразмерно продолжительности выполнения нового объема работ.

3.4. Датой окончания работ по настоящему Договору является получение результата по каждому этапу работ и дата направления Заказчику акта выполненных работ. Датой принятия выполненных Исполнителем работ является дата подписания акта выполненных работ Заказчиком.

3.5. Работы могут быть выполнены Исполнителем досрочно.

3.6. В случае нарушения Заказчиком срока перечисления авансового платежа, срок выполнения работ Исполнителем продлевается на срок, равный времени просрочки.

#### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Получив сообщение Исполнителя о готовности выполненных работ к сдаче, Заказчик приступает к приемке выполненных работ в течение 3 (трех) дней.

4.2. Сдача работ Исполнителем и его приемка Заказчиком оформляется по фактически выполненным объемам работ путем подписания акта о приемке выполненных работ.

4.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от подписания акта выполненных работ, Заказчик передает в письменном виде перечень необходимых доработок и согласовывает с Исполнителем сроки их выполнения (перечень необходимых доработок подписывается обеими сторонами). Исполнитель обязан в согласованный с Заказчиком срок безвозмездно устранить выявленные недостатки.

4.4. После устранения замечаний, указанных в перечне, Исполнитель вновь осуществляет сдачу выполненных работ в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

4.5. Заказчик по предоставлению Исполнителем акта выполненных работ обязан в течение 3 (Трех) дней подписать этот акт, либо в течение вышеуказанного срока письменно информировать Исполнителя об обнаруженных недостатках, не позволяющих принять работы. В случае не подписания Заказчиком акта выполненных работ и непредставления мотивированных замечаний в указанный в настоящем пункте договора срок, работы считаются принятыми Заказчиком без замечаний.

#### 5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

5.1. Исполнитель обязуется:

5.1.1. Выполнить все работы в соответствии с заданием Заказчика, действующими СНиП, СП и нормативно-технической документацией.

5.1.2. Исполнить полученные в ходе производства работ указания Заказчика, если такие не противоречат условиям настоящего Договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

5.1.3. Сдать выполненные работы Заказчику в порядке и сроки, предусмотренные Договором.

5.2. Заказчик обязуется:

5.2.1. До начала производства работ передать Исполнителю по акту всю необходимую документацию.

5.2.2. До начала производства работ передать Исполнителю доверенность на его представителя.

5.2.3. Назначить ответственного представителя со стороны Заказчика для решения вопросов, возникающих в процессе производства работ в течение 1 (одного) дня с момента заключения настоящего Договора.

5.2.4. Немедленно информировать Исполнителя обо всех изменениях, которые могут повлиять на выполнение работ по настоящему Договору.

5.2.5. Осуществлять контроль и надзор за ходом выполняемых работ и их качеством, соблюдением сроков выполнения работ, не вмешиваясь при этом в финансово-хозяйственную деятельность Исполнителя.

5.2.6. Принимать фактически выполненные по настоящему Договору работы путем подписания акта о приемке выполненных работ в течение 3 (трех) дней с момента их получения от Исполнителя, и направлять Исполнителю подписанный акт о приемке или мотивированный отказ в приемке работ; либо в течение указанного срока письменно информировать Исполнителя об обнаруженных недостатках, не позволяющих принять работы.

Заказчик

Исполнитель

5.2.7. Осуществить оплату работ в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором в полном объеме.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Все нарушения условий настоящего Договора рассматриваются совместно Сторонами с целью достижения разумного урегулирования вопросов. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Новосибирской области. Обязателен досудебный претензионный порядок урегулирования спора. Срок ответа на письменную претензию 10 (десять) рабочих дней.

6.2. Стороны несут ответственность за невыполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств, если такое неисполнение является следствием действия обстоятельств непреодолимой силы и их последствий: землетрясений, наводнений, пожара, урагана, смерча, сильных снежных заносов, гололеда и гололедицы, других признанных официально стихийных бедствий, а также военных действий, массовых заболеваний, забастовок, ограничений перевозок, запрета торговых операций вследствие применения международных санкций и других обстоятельств, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

6.4. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения настоящего договора Сторонами отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства действия непреодолимой силы и их последствия.

6.5. В случае, когда обстоятельства действия непреодолимой силы и их последствия продолжают или будут продолжать действовать более 10 дней, Стороны в возможно короткий срок проведут переговоры с целью выявления приемлемых для всех сторон альтернативных способов исполнения настоящего договора.

6.6. За нарушение сроков оплаты Исполнитель вправе начислить Заказчику неустойку в размере 0,01 % от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки, но не более 10% от общей стоимости, зафиксированной Сторонами в пункте 2.1 настоящего договора.

6.7. За нарушение срока выполнения работ Заказчик вправе требовать уплаты Исполнителем пени в размере 0,01% от стоимости просроченных работ за каждый календарный день просрочки до момента фактического исполнения обязательства по выполнению работ, предусмотренных настоящим договором, но не более 5% процентов от общей стоимости работ по настоящему Договору.

6.8. Сторона договора, предоставившая недостоверные данные об обстоятельствах, значимых для заключения, исполнения или прекращения Договора (в том числе о его предмете, полномочиях на его заключение), должна будет возместить другой стороне убытки или выплатить предусмотренную Договором неустойку. При этом не имеет значения момент, когда были предоставлены такие сведения: до, во время или после заключения Договора. Ответственность наступает, если подобные сведения предоставлены с расчетом на то, что другая сторона будет полагаться на них, или имеются разумные основания для данного предположения.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

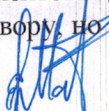
7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до исполнения Сторонами всех своих обязательств, в том числе взаиморасчетов.

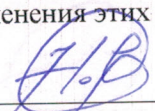
7.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются путем подписания Сторонами дополнительного соглашения.

7.3. Все уведомления и сообщения, предусмотренные настоящим договором, направляются почтовой или курьерским способом связи с уведомлением о вручении и должны быть подписаны уполномоченными представителями Сторон. Предварительно уведомление или сообщение может быть направлено факсимильным, а также электронным способами связи с последующим обязательным направлением оригинала документа в течение 3 (трех) рабочих дней почтовой или курьерской связью. При отсутствии последнего, факсимильное уведомление и (или) электронное сообщение считается не отправленным.

7.4. Каждая из Сторон несет ответственность перед другой Стороной за достоверность и полноту указанных в разделе «Адреса и реквизиты Сторон» своих реквизитов.

В случае изменения указанных в разделе «Адреса и реквизиты Сторон» реквизитов одной из Сторон, в том числе ее места нахождения, адреса для корреспонденции в РФ и банковских реквизитов, эта Сторона обязана направить другой Стороне уведомление об их изменении с указанием новых реквизитов и даты их изменения в срок, позволяющий другой Стороне исполнить свои обязательства по Договору, но в любом случае не позднее 10 (Десяти) дней с даты изменения этих реквизитов.

 Заказчик

 Исполнитель

Сторона, исполнившая свои обязательства по Договору в соответствии с его условиями и исходя из последних известных ей на дату их исполнения реквизитов другой Стороны, считается исполнившей свои обязательства надлежащим образом.

Все документы в связи с Договором должны составляться в письменном виде и вручаться Сторонами друг другу под роспись либо направляться по почте ценным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении по адресу для корреспонденции в РФ другой Стороны.

7.5. Если документ, направленный одной из Сторон по последнему известному ей адресу для корреспонденции в РФ другой Стороны, вернулся первой Стороне по причине отсутствия второй Стороны по этому адресу или ее отказа от получения этого документа, этот документ считается полученным второй Стороной в день проставления почтовой или курьерской службой на этом документе или его конверте отметки «Адресат выбыл», «От получения отказался» или иной аналогичной отметки, свидетельствующей об отсутствии адресата по указанному адресу или о его отказе от получения документа, а если такая отметка отсутствует или день ее проставления определить невозможно – в день получения первой Стороной возвращенного документа.

7.6. Каждая из Сторон заключила Договор, основываясь на достоверности, актуальности и полноте следующих сведений, сообщенных ей перед его заключением представителем другой Стороны, подписывающим Договор:

7.6.1. Другая Сторона является действующим юридическим лицом, в отношении нее не принято решение о ее ликвидации или о признании ее несостоятельной (банкротом).

7.6.2. Представитель другой Стороны, подписывающий Договор, имеет все полномочия, необходимые для заключения им Договора от ее имени.

7.6.3. Получены все необходимые разрешения, одобрения и согласования органов и должностных лиц другой Стороны и ее вышестоящих организаций (в том числе ее материнских компаний и основных обществ), требующиеся для заключения и исполнения ею Договора.

7.6.4. Не существует никаких других зависящих от другой Стороны правовых препятствий для заключения и исполнения ею Договора.

7.7. Все предусмотренные Договором сведения имеют существенное значение, в связи с чем, если окажется, что они не соответствуют действительности, основываясь на них Сторона вправе потребовать признания Договора недействительным по причине заключения его под влиянием заблуждения или обмана. Потерпевшая сторона вправе отказаться от настоящего договора, а также потребовать взыскания убытков или неустойки.

7.8. Принимая работы по настоящему Договору путем подписания актов выполненных работ без замечаний, Заказчик подтверждает, что не имеет претензий к Исполнителю относительно сроков выполненных работ и их качества.

7.9. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.10. Настоящий Договор состоит из текста самого Договора.

## 8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Заказчик:

НСТ «Надежда»

Юр. адрес: 633168, Новосибирская область,  
Колыванский район, сельсовет Соколовский,  
участок 204 А

ИНН 5424104620 КПП 542401001

Р/с 40703810709100000016

В Банке ПАО «Левобережный» г. Новосибирск

К/с 30101810100000000850

БИК 045004850

Тел. 89137140711

### Исполнитель:

ООО «РЭС»»

Юридический адрес: 630099, Российская  
Федерация, г. Новосибирск, ул. Депутатская 46  
оф.1094

ИНН: 5404326303 КПП: 540601001

Рас./с.: 40702810823000000520

В филиале «Новосибирский» АО «АЛЬФА-  
БАНК» г. Новосибирск

Кор./с.: 30101810600000000774

БИК: 045004774

E-mail: RESinfo@ngs.ru



/Матин Е.В./

Заказчик



ООО «РЭС»  
Исполнительный директор  
Новиков М.М.  
Доверенность Б/Н от 08.11.19

/Чикунев А.П./

Исполнитель