

ОТЧЕТ о претензионно-судебной работе за 2019 год

За период сотрудничества НСТ Надежда и ООО Черри по вопросу ведения претензионно-исковой работы в отношении должников общества было подготовлено и вручено 45 претензии на общую сумму 824624 в отношении участков, из них 22 претензии были направлены 29.05.2019 в первой партии, 17 претензий направлены 18.06.2019, 6 претензий вручено лично в руки должникам:

участок	улица
51	3
57	3
66	4
72	4
135	8
139	9
206	13
245	15
268	16
285	17
287	17
344	20
387	22
414	24
420	24
424	24
426	24
535	28
567	33
592	35
660	37
674	37
677	37
691	37
695	37
5	1
80	5
129	8
186	12
223	14
263	16
267	16
278	17
288	17
326	19
386	22
398	23

431	24
471	26
504	28
528	29
532	30
534	30
543	30
651	36

В отношении 1 должника была подготовлена, но не направлена претензия в связи с отсутствием кадастрового номера участка и адреса регистрации, местонахождения должника:

уч.	улица
585	34

По итогу истечения срока досудебного урегулирования спора было подготовлено 8 обращений в суд с использованием механизма судебных приказов на общую сумму 162215 в отношении:

уч.	улица
57	3
66	4
426	24
695	37
80	5
278	17
504	28
651	36

Из них:

- 2 удовлетворены, судебные решения вступили в силу, были переданы в ФССП. Общая сумма переданных в ФССП 50374 судебных решениям в отношении участков:

695	37
651	36

- 2 были удовлетворены и направлены по почтовому адресу НСТ. Общая сумма 21092 в отношении участков:

80	5
504	28

- 4 судебные решения на 27.09.2019 не вступили в силу на сумму 9228 в отношении участков :

57	3
----	---

66	4
426	24
278	17

Данный способ взыскания задолженности был определен в отношении наиболее злостных должников, с целью в более сжатые сроки получения исполнительного листа и передачи его в ФССП. Данный механизм позволяет взыскать с должника сумму долга + гос.пошлину, оплаченную для обращения в суд.

Последующие обращения в суд будут основываться с использованием механизма обращения через исковое заявление. Данная процедура занимает значительно больше времени (от 3 до 6 месяцев), но позволяет взыскать помимо суммы долга и госпошлины, также сумму судебных издержек.

Общая сумма затрат НСТ Надежда за ведение претензионной работы составила 27000, почтовые расходы 2909

Общая сумма затрат за обращение в суд через механизм судебных приказов составила 26400, сумма уплаченной гос.пошлины 3447. Сумма госпошлины была удовлетворена к возмещению должником дополнительно к сумме задолженности.

Сумма затрат НСТ Надежда за услуги по обращению в суд через механизм судебных приказов в отношении 8 должников в размере 26400 будет пропорционально распределена на судебные расходы и включена в последующие исковые заявления к возмещению с должников.

За период ведения претензионно-исковой работы была погашена задолженность на общую сумму: 113795, в т.ч. пеня 31533