

Оценка предложений по редакции УСТАВА, предложенных членами НСТ

Редакция от Безпрозванных Е.С.	Комментарии председателя правления
5.5. Товарищество обязано: предоставлять информацию о своей деятельности членам товарищества, по письменным запросам в течение 30 дней с момента регистрации такого запроса. Читать в следующей редакции: Товарищество обязано: предоставлять информацию о своей деятельности членам товарищества, по письменным запросам в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента регистрации такого запроса.	П.5.5. Устава- Суть предложения вместо 30 дней правление должно готовить ответ в течение 10 рабочих дней. Срок 30 дней прописан с учетом п.5 ст. 11 ФЗ №217-ФЗ от 29.07.2017 года, регламентирующего данный порядок. Ваше обоснование не представлено в части сокращения данного срока, поэтому не вижу оснований для внесения изменений в редакцию.
Каждому члену Товарищества в течение 30 (тридцати) дней со дня приема в члены Товарищества Председателем Товарищества выдается членская книжка, подтверждающая членство в товариществе. Форма и содержание членской книжки, подтверждающей членство в Товариществе, устанавливаются решением Общего собрания членов Товарищества и их Уполномоченных представителей. 7.10. Членство в Товариществе прекращается принудительно решением общего собрания членов/Уполномоченных представителей Товарищества со дня принятия такого решения или с иной даты, определенной данным решением, в связи с неуплатой взносов в течение более 2 (двух) месяцев с момента возникновения этой обязанности. Процедура исключения члена Товарищества в связи с неуплатой взносов проводится согласно требованиям статьи 13 Федерального закона № 217.	П. 7.8. Устава суть предложения о выдаче членской книжки новым членам Товарищества в течение 30 дней вместо 3 месяцев. Срок 3 месяца прописан с учетом п.13 ст. 12 ФЗ №217-ФЗ от 29.07.2017 года, регламентирующего данный порядок. Ваше обоснование не представлено в части сокращения данного срока, поэтому не вижу оснований для внесения изменений в редакцию.
Членство в Товариществе прекращается принудительно решением общего собрания членов/Уполномоченных представителей Товарищества со дня принятия такого решения или с иной даты, определенной данным решением, в связи с неуплатой взносов в течение более 2 (двух) месяцев с момента возникновения этой обязанности. Процедура исключения члена Товарищества в связи с неуплатой взносов проводится согласно требованиям статьи 13 Федерального закона № 217.	П. 7.10 Устава суть предложения о сокращение срока с 3 месяцев до 2 месяцев как основание для исключения из членов Товарищества при неуплате взносов.. п.4 ст. 14 ФЗ №217-ФЗ от 29.07.2017 года, регламентирующего данный порядок, предполагает оплату взносов не чаще 1 месяца, при этом основанием для исключения согласно действующему Уставу Товарищества является неоплата взноса в течение 1 года. . Ваше предложения я поддерживаю полностью, поскольку это позволит создать четкие условия и дисциплинированности, а главное закрывать финансовый год.
вносить членские взносы до «15» июля текущего финансового календарного года. Под текущим финансовым календарным годом-понимается календарный год, течение которого начинается с 01 января и в который действует приходно-расходная смета, утвержденная Общим собранием членов Товарищества и их Уполномоченных представителей.	пп.6 п.8.2 УСТАВА суть предложение о продление срока оплаты членских взносов вместо 01 июня на 15 июля. Согласен с Вами, поскольку переход должен быть плавный, но на мой взгляд увеличение срока только отодвигает обязанность по оплате, которая может осуществляться с 01 января.
членские взносы –денежные средства, периодически вносимые на оплату труда, заключивших трудовые договора с Товариществом; на оплату труда Председателя Товарищества, а также на текущий ремонт дороги их содержание, на текущий ремонт сооружений по водо-и электроснабжению, абонентскую плату за содержание расчетного счета и банковское обслуживание, затраты на горюче-смазочные расходы Председателя правления и технических средств Товарищества, текущий ремонт дома сторожа и содержание Сторожа; закупку расходных материалов и канцелярии, оплату налогов, затрат на телефонную связь Правления, сторожа и центральных ворот, оплату интернета, а также иные текущие затраты, предусмотренные для ведения непрерывной хозяйственной деятельности Товарищества. Членские взносы должны вноситься до 15 июля текущего финансового календарного года; 11.4. Общий календарный год Товарищества устанавливается решением Общего собрания членов Товарищества.	пп. 1 п. 11.2 Устава суть предложение о продление срока оплаты членских взносов вместо 01 июня на 15 июля. Согласен с Вами, поскольку переход должен быть плавный, но на мой взгляд увеличение срока только отодвигает обязанность по оплате, которая может осуществляться с 01 января.

В период с «01» мая по «30» сентября по решению Общего собрания может быть открыта касса с приемом безналичных денежных средств (онлайн-касса), принятие наличных денежных средств категорически запрещено. Кассир Товарищества при приеме членских и целевых взносов должен вносить записи о них в членские книжки садоводов, выдавать квитанции, подтверждающие оплату с чеками (использование чекопечатающей машины).	<u>п. 11.4 Устава</u> суть предложение о категорическом запрете наличных денежных средств. Согласен с Вами как председатель, поскольку это снимает с меня обязанность по инкассации д/с, но как садовод против, поскольку людям проще оплачивать наличными д/с и именно через кассу. В общем здесь должно решить большинство.
Порядок приема членских и целевых взносов через онлайн-кассу Товарищества устанавливается Общим собранием и осуществляется в ограниченный период с «01» мая и до «30» сентября текущего финансового календарного года. Пунктом 6 ст. 14 Закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества» № 217-ФЗ установлено, что целевые взносы вносятся членами товарищества на расчетный счет товарищества, и это однозначно исключает ранее сложившуюся практику принимать такие взносы в правлении СНТ наличными!!!!	<u>п. 11.5 Устава</u> суть предложение о категорическом запрете приема наличных через кассу, а организовать только безналичный расчет через онлайн-кассу. В части онлайн –кассы- наше некоммерческое товарищество относится к категории юридических лиц, при ведении деятельности которых онлайн касса не устанавливается, поскольку мы не ведем коммерческую деятельность. В отношении приема наличных д/с –мотивация аналогичная п. 11.4 (выше).
13.22.6. Председатель правления действует от имени Товарищества без доверенности и обладает следующими полномочиями: б) на основании решения Правления заключает сделки, сумма которых превышает 250000 рублей; Читать в следующей редакции: на основании решения Правления заключает сделки, сумма которых <u>не превышает</u> 250000 рублей;	<u>п. 13.22.6 Устава</u> суть предложение об ограничении полномочий председателя правления на совершения сделок без решения Правления, т.е. самостоятельно не может подписывать договора, сумма которых не превышает 250000 рублей. С данным предложением полностью согласен, но боюсь, данное предложение только создаст бюрократический механизм. Предлагаю изменить сумму до 100000 рублей